

2018年度
(平成30年度)

事業報告書

自 2018年(平成30年) 4月1日

至 2019年(平成31年) 3月31日

公益財団法人 相模メモリアルパーク

2018年度事業報告書

自 2018年4月 1日

至 2019年3月31日

I 事業運営概況

公益財団法人設立の趣旨に則り、健全で安定した財団運営と墓地管理事業の円滑な推進に努めるとともに、県民の皆様到低廉で良質な墓地の提供を継続的に行い、県民の墓地需要に応え、もって地域の福祉の向上に寄与するべく、役職員一同取り組んだ。

また、霊園事業を運営する法人として、今まで以上に役職員間の情報の共有化を図るとともにコンプライアンスを重視した業務執行に努め、利用者からの信頼が得られ、他の霊園の模範となるよう運営してきた。

II 相模メモリアルパークにおける事業活動報告

2018年度は、「利用者の需要に対応した墓地販売」、「長期修繕・改修計画に基づく修繕等の推進」、「納骨堂の整備」、「無縁墳墓の整理」、「安全安心対策の推進」の5事業について重点的に取り組んだ。

1 墓地提供事業

(1) 墓地の種類、提供実績

2018年度は、年間提供予定面積 350.00 m²、140 区画で計画したが、実績は、提供面積 292.80 m²、123 区画で、予定面積に対する割合は 83.66%であった。

墓地の種類	2018年度計画		2018年度実績		
	提供予定面積	提供予定区画	提供面積	提供区画	実績%
普通墓地	150.00 m ²	60 区画	100.40 m ²	62 区画	66.93%
芝生墓地	150.00 m ²	60 区画	116.10 m ²	40 区画	77.40%
グリーン墓地	50.00 m ²	20 区画	76.30 m ²	21 区画	152.60%
合計	350.00 m ²	140 区画	292.80 m ²	123 区画	83.66%
合 祀 墓	—	20 件	—	25 件	125.00%
壁 墓 地	—	10 区画	—	13 区画	130.00%
やすらぎの苑	—	55 件	—	153 件	278.18%

(2) 霊園面積の概況（2019年3月31日現在）

霊園全体面積	192,366.70㎡		
販売対象総墓地面積	88,525.06㎡	総区画数	26,736区画
販売済墓地面積	73,233.04㎡	販売済区画数	21,079区画
未販売墓地面積	15,292.02㎡	未販売区画数	5,657区画

※ 面積については、実測面積

(3) 霊園環境整備

墓地の保全管理については、霊園全体の環境保全を重視し、花と緑が織りなす公園墓地として、グリーン墓域・芝生型墓域・和型墓域のそれぞれの特性を生かして、常に墓域の清潔感が保たれるよう霊園の管理に努めるとともに、霊園設備の適時なメンテナンスに鋭意努めた。

(4) 墓地管理料徴収事務

管理料は、霊園の健全な運営と霊園の永続性を支える大事な資金であることから、管理料滞納者に対しては、電話や手紙での催促、また、墓地に立札を立てるなど出来る限りの対応に努めた。

また、利用者のうち口座引き落としの方の納入率は99%を超えていることから、自動引き落としへの切替えについて管理料請求の都度、要請している。

なお、2018年度の管理料の納入率については、請求額139,583,392円に対して納入金額は、126,062,955円で納入率は90.31%であった。

(5) 預り保証金返済事務

預り保証金は、制度解消に取り組み始めた平成11年当初、14,030件、約21億円あったが、預かり保証金制度解消に20年間取り組んだ結果、2019年3月31日時点で、残り、219件、36,675,000円まで減少した。今後とも引き続き対象者に理解を得るよう取り組んでいく。

なお、2018年度では、4件、610,000円の処理を行った。

2 墓地附帯施設等の管理運営事業

(1) 納骨の受入れ

納骨は、ご家族のお手許から離れ、お墓に遺骨を埋蔵する葬儀の中の一儀式であるので、厳粛な業務の進行に努めた。

2018年度の納骨受け入れ件数は、1,170件を計画していたが、実績は、1,148件であった。

(2) 斎場、会席室の提供

墓地使用者及び墓参者、来園者に対して、ご満足いただける施設サービスの提供に努めた。なお、会席室については、和室3室の洋室化等の改修工事が完了し2018年4月に提供を開始した。

斎場2室、会席室等の建物の管理については、定期的な厨房器具の衛生管理を徹底して行うとともに、防災器具をはじめとした施設、設備の点検を実施した。

(3) 法事、塔婆等の紹介

法事における利用者の利便に供するため、僧侶や神官の紹介、塔婆申込みの受付や会食室での食事の紹介などを行った。

(4) 墓石及び供花等の販売委託

墓石、供花(花・榊・しきみ)等の販売を指定墓石工事業者に委託した。

3 長期修繕・改修計画に基づく修繕等の推進

昭和39年に墓地の造成後50年余が経過し、擁壁や樹木などの経年劣化が散見され、また、建築物の劣化や諸設備の不具合も危惧されることから、今後の50年後を見据え、擁壁などの基盤の再整備や建築物の修繕や建て替えに備えて策定した長期修繕・改修計画に沿った修繕等を実施するための資金積立について県との調整を行い、資金計画を立案し、積立てを開始した。

4 納骨堂の整備

Z区画隣接地の建築済みの建物を活用する方向で、設計等準備を進めてきたが、この建物は、防水工事の不備により漏水防止工事が必要であり、さらにこの工事を施したとしても、更なる劣化も予想されることから、霊園内の他の場所へ納骨堂を新たに建設することを含めて、整備構想の検討を進めていく。

5 無縁墳墓の整理

30年以上墓地管理料を滞納している使用者について調査を行い、所在が不明であった2件について、公告を行うなど法に定められた手続きに着手した。

6 安全安心対策の推進

2017年の年末に墓石が倒される事件が起こったが、その対策として、外灯・監視カメラ・参道門扉の設置などについて検討し、関係機関と協議を行った。しかし、効果が限定的で予防効果は低いなどの指摘があったので、引き続き、費用対効果も踏まえつつ、有効な対策について検討を進めていく。

Ⅲ 湘南森林霊園における事業活動報告

2018年度は、「湘南森林霊園の開業に伴う円滑な経営の推進」について重点的に取り組んだ。

2018年7月8日に開園式を挙行し、7月14日から墓地提供事業を開始し、安定的な経営を実現すべく、湘南森林霊園に係る経営方針を策定するとともに、割引制度やシャトルバスの導入など多様な営業活動に鋭意取り組んだが、広報活動に制約を受けたことなどにより2018年度当初の販売目標を達成することはできなかった。

1 墓地提供事業

(1) 墓地の種類、提供実績

2018年度は、年間提供予定面積 1,440.00 m²、420 区画で計画したが、実績は、提供面積 811.00 m²、224 区画で、予定面積に対する割合は 56.32%であった。

墓地の種類	2018年度計画		2018年度実績		
	提供予定面積	提供予定区画	提供面積	提供区画	実績%
普通墓地	220.00 m ²	90 区画	73.00 m ²	33 区画	33.18%
芝生墓地	300.00 m ²	100 区画	78.00 m ²	26 区画	26.00%
グリーン墓地	400.00 m ²	100 区画	52.00 m ²	13 区画	13.00%
花木墓地	520.00 m ²	130 区画	608.00 m ²	152 区画	116.92%
合計	1,440.00 m ²	420 区画	811.00 m ²	224 区画	56.32%

(2) 霊園面積の概況 (2019年3月31日現在)

霊園全体面積	199,429.05 m ²		
販売対象総墓地面積	62,600.60 m ²	総区画数	14,905 区画
販売済墓地面積	811.00 m ²	販売済区画数	224 区画
未販売墓地面積	61,789.60 m ²	未販売区画数	14,681 区画

※ 面積については、実測面積

IV 法人運営の状況

1 理事会・評議員会の開催状況

(1) 理事会

開催年月日	提出議案	理事		議事の結果
		現在数	出席数	
平成30年 6月11日 第29回	第1号議案 特定費用準備資金の積立計画について	6	6	原案のとおり承認
	第2号議案 平成29年度事業報告書について	6	6	原案のとおり承認
	第3号議案 平成29年度計算書類及びこれらの付属明細書並びに財産目録について	6	6	原案のとおり承認
	第4号議案 諸規程の一部改正について (1) 組織等に関する規程の一部改正	6	6	原案のとおり承認
	(2) 霊園施設管理規程の一部改正	6	6	原案のとおり承認
	第5号議案 理事候補者の推薦について	6	6	原案のとおり承認
	第6号議案 湘南森林霊園に係る諸規程の制定について (1) 湘南森林霊園霊園施設管理規程	6	6	修正案のとおり承認
	(2) 湘南森林霊園「無縁者の墓」管理規程	6	6	原案のとおり承認
	(3) 湘南森林霊園墓地使用料等の割引に関する規程	6	6	原案のとおり承認
	(4) 湘南森林霊園合祀墓使用規程	6	6	原案のとおり承認
	(5) 湘南森林霊園合葬墓使用規程	6	6	原案のとおり承認
	第7号議案 第20回評議員会の開催について	6	6	原案のとおり承認
	平成30年 6月27日 第30回	第1号議案 代表理事及び業務執行理事等の選任について	6	6
第2号議案 常勤役員の報酬月額について		6	6	原案のとおり承認
第3号議案 事務局職員の人事について		6	6	原案のとおり承認
第4号議案 墓地等申請事項変更届に係る変更事項の承認について		6	6	原案のとおり承認

開催年月日	提出議案	理事		議事の結果
		現在数	出席数	
平成30年 7月26日 第31回	第1号議案 従たる事務所の移転について			平成30年7月26日に書面により理事全員の同意の意思表示があったので、定款第49条に基づき決議を省略して可決した。
平成31年 3月12日 第32回	第1号議案 平成31年度事業計画書(案)について	6	6	原案のとおり承認
	第2号議案 平成31年度収支予算書並びに資金調達及び設備投資の見込みを記載した書類(案)について	6	6	原案のとおり承認
	第3号議案 特定費用準備資金及び資産取得資金の積立て計画について	6	6	原案のとおり承認
	第4号議案 評議員候補者の推薦について	6	6	原案のとおり承認
	第5号議案 役員等報酬等規程の一部改正について	6	6	原案のとおり承認
	第6号議案 諸規程の一部改正等について (1) 職員給与規程の一部改正	6	6	原案のとおり承認
	(2) 契約職員の就業に関する取扱規程の一部改正	6	6	原案のとおり承認
	(3) 墓地使用規則の一部改正	6	6	原案のとおり承認
(4) 無縁者の遺骨取扱規程の制定	6	6	原案のとおり承認	
第7号議案 湘南森林霊園「家族墓地」使用規程の制定について	6	6	原案のとおり承認	
第8号議案 第21回評議員会の開催について	6	6	原案のとおり承認	

(2) 評議員会

開催年月日	提出議案	評議員		議事の結果
		現在数	出席数	
平成30年 6月27日 第20回	第1号議案 平成29年度事業報告書について	7	7	原案のとおり承認
	第2号議案 平成29年度計算書類及び付属明細書 並びに財産目録について	7	7	原案のとおり承認
	第3号議案 役員を選任について	7	7	原案のとおり承認
平成31年 3月27日 第21回	第1号議案 平成31年度事業計画書について	7	7	原案のとおり承認
	第2号議案 平成31年度収支予算書並びに資金調 達及び設備投資の見込みを記載した 書類について	7	7	原案のとおり承認
	第3号議案 役員等報酬等規程の一部改正につ いて	7	7	原案のとおり承認

2 理事・監事・評議員・職員等に関する事項

(1) 理事・監事名（2019年3月31日現在・順不同）

役職	氏名	勤務
理事長	白崎 五百子	常勤
副理事長兼専務理事	安野 讓次	常勤
理事	長谷川 泰	非常勤
理事	村山 正和	非常勤
理事	田代 欣久	非常勤
理事	茅野 英一	非常勤
監事	新保 博之	非常勤
監事	下嶋 光久	非常勤
理事	6名	
監事	2名	

(2) 評議員名（2019年3月31日現在・順不同）

役 職	氏 名	勤 務
評 議 員	西島 紀子	非 常 勤
評 議 員	澤田 由美子	非 常 勤
評 議 員	畠山 関之	非 常 勤
評 議 員	長田 喜樹	非 常 勤
評 議 員	鈴木 順	非 常 勤
評 議 員	公平 一宏	非 常 勤
評 議 員	熊坂 直美	非 常 勤
評議員 7名		

(3) 役員等協議会委員名（2019年3月31日現在・順不同）

役 職	氏 名	備 考
座 長	安野 讓次	副理事長兼専務理事
委 員	長谷川 泰	理 事
委 員	村山 正和	理 事
委 員	下嶋 光久	監 事
委 員	西島 紀子	評議員
委 員	畠山 関之	評議員
委 員	長田 喜樹	評議員
委員 7名		

(4) 職員（2019年3月31日現在・順不同）

職 名	人 数
(臨) 参 与	2 (うち秦野墓地管理者兼務1)
事 務 局	
(臨) 事務局長	(兼1)
管理部次長	1
管理部	1
業務主任	1
業務部	5
再雇用職員	1
臨時職員	2
愛 川	
職員計	13名 (兼務1名)
非常勤職員計	16名
湘南森林霊園	
(臨) 参与 兼) 管理事務所長	1
(臨) 参与・墓地管理者	(愛川兼務1)
湘南森林霊園	
職員計	1名 (兼務1名)
合 計	
職員計	14名
非常勤職員計	16名