

2019年度
(令和元年度)

事業計画書

平成31年度事業計画書

自 2019年4月 1日

至 2020年3月31日

I 事業活動方針

公益財団法人設立の趣旨に則り、健全で安定した財団運営と墓地管理事業の円滑な推進に努めるとともに、県民の皆様には低廉で良質な墓地の提供を継続的に行い、県民の墓地需要に応え、もって地域の福祉の向上に寄与いたします。

また、霊園事業を運営する法人として役職員間の情報の共有化を図るとともにコンプライアンスを重視した業務執行に努め、利用者からの信頼や他の霊園の模範となるよう運営していきます。

なお、本年度は次の事項について重点的に取組み、公益性の確保とその継続性の維持、さらに健全で安定的な経営に努めることを基本方針とします。

1 相模メモリアルパーク(愛川町)

- ・ 利用者の需要に対応した墓地販売
- ・ 長期修繕・改修計画に基づく修繕等の推進
- ・ 納骨堂の整備
- ・ 無縁墳墓の整理

2 湘南森林霊園(秦野市)

- ・ 湘南森林霊園の営業開始2年目に係る積極的な経営の推進

II 事業計画

1 相模メモリアルパーク(愛川町)

(1) 墓地提供事業

当園の墓地需要に関する近年の動向としては、核家族化や少子高齢化により、お墓を幾世代にわたって維持していくという考え方から、一代限りの墓地使用という傾向が多く見受けられるようになっていきます。

墓地需要者の多様性を考慮し、普通墓地、芝生墓地、グリーン墓地や低廉な1㎡墓地など通常の墓地の提供に併せて後継者のいないご家族の方のニーズに対応した壁墓地、合祀墓及び合葬式墳墓「やすらぎの苑」を提供してまいります。

普通墓地等の2019年度の提供予定面積は、350㎡を予定しております。

(2) 墓地等の維持管理事業

ア 霊園環境整備

墓地の保全管理については、霊園全体の環境保全を重視し、花と緑が織りなす公園墓地として、グリーン墓域・芝生型墓域・和型墓域のそれぞれの特性を生かし

て、常に墓域の清潔感が保たれるよう霊園の管理に努めてまいります。また、霊園設備の不具合の発生に対しては、適時にメンテナンスを実施してまいります。

イ 墓地管理料徴収事務

管理料は、霊園の健全な運営と霊園の永続性を支える大事な資金でありますので、管理料滞納者に対して定期的に電話や手紙での督促を実施し、また、墓参時に滞納者に周知できるよう墓地に立札を建てるなどの対応をしてまいります。

また、利用者へは、引き続き、自動引き落としへの切替えをお願いしてまいります。

ウ 預り保証金返済事務

預り保証金を墓地永代使用料に充当していく事務で、未処理となっているものの解決に向けて引き続き努力してまいります。

(3) 墓地附帯施設等の管理運営事業

ア 納骨の受入れ

納骨は、遺骨がご家族のお手許から離れ、お墓に埋蔵されるという一連の葬儀の中でも重要な儀式でありますので、厳粛な業務の進行に努めてまいります。

イ 斎場、会席室の提供

墓地使用者及び墓参者、来園者に対して、行き届いた施設提供のサービスを行うことといたします。

斎場2室、会席室(洋室5室)等の建物の管理は、定期的な厨房器具の衛生管理を徹底して行うとともに、防災器具を初めとした施設、整備の点検を実施いたします。

ウ 法事、塔婆等の紹介

法事における利用者の利便に供するため、僧侶や神官の紹介、塔婆申込みの受付や葬儀においての寺社紹介、会食室でのお食事の紹介を行うことといたします。

エ 墓石及び供花等の販売委託

墓石、供花(花・榊・しきみ)等の販売を指定墓石工事業者に引き続き委託いたします。

(4) 長期修繕・改修計画に基づく修繕等の推進

昭和39年に墓地の造成後50年余が経過し、擁壁や樹木などの経年劣化、建築物の経年劣化や諸設備の不具合に伴う危惧も散見されることから、擁壁などの基盤の再整備や建築物の修繕や建て替えに加え、サービス機能の向上を図る必要があることから、平成28年度に今後の50年後を見据えた長期修繕・改修計画案を確定したが、これに基づいて、必要な修繕等を着実に推進してまいります。

なお、長期修繕・改修計画にないものでも、緊急な対応が必要なものについては、適宜・適切に修繕を実施してまいります。

(5) 納骨堂の整備

焼骨を埋蔵するまでの間一時的にお預かりするためや、今後、無縁墳墓を墓理法施行規則の規定に基づき改葬を実施した際の焼骨の保管のために必要となる納骨堂につきましては、3年前からその準備に当たっておりましたが、予定施設として既に建設されていた鉄筋コンクリート造りの建屋が防水工事の不備により使用できないことが判明しました。予定していた建屋は、防水工事を実施したとしても、さらに劣化による不備が予想されるため、別途建屋を別の場所に新規に建設することを含めて検討してまいります。

(6) 無縁墳墓の整理

2018年度に実施した2件の手続きに引き続き、20年以上にわたり墓地管理料が納入されていない墓地を対象として、墓地使用者の所在確認などを行った上で、順次、墓理法施行規則の規定に基づく改葬の手続きにより整理してまいります。

(7) 安全安心対策の推進

平成29年12月28日の深夜に公道(町道)に接した墓石が倒されるという事件が起きました。安全安心対策として、外灯・監視カメラ・参道門扉の設置について検討し、関係機関と協議を行いました。効果が限定的であるなどのご指摘をいただきましたので、引き続き、有効な対策について検討してまいります。

2 湘南森林霊園(秦野市)

(1) 財団の経営方針に従い、営業開始2年目の積極的な営業を行ってまいります。

特に、霊園の知名度を上げる必要があることから、多面的な広報宣伝を行ってまいります。

(2) SPCに業務委託した霊園の運營業務及び維持管理業務について、その執行体制に遺漏のないように監督、督励してまいります。

(3) SPCに事業委託した霊園の各種サービス事業について、墓地使用者のニーズに合わせた良質なサービスの提供について遺漏のないように監督、督励してまいります。

(4) 墓地購入希望者からの需要の大きい「永代供養墓」について、さらにきめ細かい墓地の種類を開発し、提供してまいります。